

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
NR. 98 DIN 21.12.2018

privind aprobarea incetarii contractului de inchiriere locuinta nr. 5232 din 27.09.2010 , construite in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte , destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani al doamnei Prisecariu Elena

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand :

- Cererea nr. 10.734 din 27.11.2018 a doamnei Prisecariu Elena , chiras de locuinta ANL , prin care solicita rezilierea contractului nr. 5232 din 27.09.2010 deoarece sunt plecati din tara.
- referatul compartimentului de specialitate , inregistrat la nr. 10.735 din 27.11.2018 prin care se aproba rezilierea contractului de locuinta ANL nr. 5232 din 27.09.2018, motivat de aceea ca nu mai indeplinesc conditiile de acordare a locuintei ;
- expunerea de motive intocmita de viceprimarul comunei inregistrata la nr. 10.736 din 27.11.2018.

In temeiul prevederilor :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietatea publică , cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G nr. 592 / 10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe , aprobate prin H.G. nr. 962/ 2001;
- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul prevederilor art. 36 , alin.(2) , lit. »c » , lit. »d » , ale art. 45 , alin.(2) , lit. »c » , precum si ale art.115 , alin.(1) , lit. »b » din Legea nr. 215/ 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTARASTE :

Art. 1 Se aproba incetarea Contractului de inchiriere locuinta ANL nr. 5232 din 27.09.2010 incheiat cu doamna Prisecariu Elena , incepand cu data prezentei , din initiativa locatarului motivate de aceea ca titularul locuintei nu mai indeplineste conditiile de acordare a locuintei .

Art. 2 .Viceprimarul comunei Ion Creanga prin compartimentul de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 3 . Secretarul comunei , va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
NASTASE NICULAI

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA